**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛИЯРОВО**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 09.03.2023г. № 198

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Селиярово от 30.09.2020 № 79 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории сельского поселения Селиярово»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, Уставом сельского поселения Селиярово,

Совет депутатов сельского поселения Селиярово

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение совета депутатов сельского поселения Селиярово от 30.09.2020 № 79 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории сельского поселения Селиярово»:
	1. в приложении 2 к решению:

1.1.1. таблицу 3 изложить в следующей редакции:

«

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Площадь, кв.м. | Способ образования |
| ЗУ 1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1357 | Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 2 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 3098 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:1132 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 3 | Блокированная жилая застройка | 1370 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:396 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 4 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2076 | Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 5 | Блокированная жилая застройка | 340 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:37  |
| ЗУ 6 | Блокированная жилая застройка | 334 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:37 |
| ЗУ 7 | Блокированная жилая застройка | 343 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:37 |
| ЗУ 8 | Блокированная жилая застройка | 340 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:37 |
| ЗУ 9 | Блокированная жилая застройка | 2084 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:257 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 10 | Блокированная жилая застройка | 1717 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:256 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 11 | Для индивидуального жилищного строительства | 1517 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:268 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 12 | Блокированная жилая застройка | 1530 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:266 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 13 | Блокированная жилая застройка | 1708 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:265 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 14 | Блокированная жилая застройка | 1713 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:264 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 15 | Блокированная жилая застройка | 1838 | Перераспределение земельного участка 86:02:0804001:263 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| ЗУ 16 | Блокированная жилая застройка | 3333 | Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

».

1.1.2. Слова «Способ образования участков

Земельные участки образованы:

- путем формирования из неразграниченных муниципальных земель.» исключить.

 1.1.3. Ведомость координат границ образуемых земельных участков изложить в следующей редакции:

«III. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

|  |
| --- |
| Ведомость координат изменяемых земельных участков |
| Номер земельного участка | Х | У |
| 86:02:0804001:259 |  |  |
| н1 | 995132.49 | 2731751.02 |
| н2 | 995133.86 | 2791761.31 |
| н3 | 995138.03 | 2731792.76 |
| н4 | 995103.49 | 2731798.84 |
| н5 | 995096.60 | 2731754.65 |
| н1 | 995132.49 | 2731751.02 |
| 86:02:0804001:3 |  |  |
| 1 | 994919.65 | 2730890.51 |
| 2 | 994917.85 | 2730910.97 |
| 3 | 994901.05 | 2730908.06 |
| 4 | 994896.75 | 2730907.80 |
| 5 | 994889.93 | 2730910.25 |
| 6 | 994884.96 | 2730910.71 |
| 7 | 994879.60 | 2730910.23 |
| 8 | 994876.67 | 2730893.45 |
| 9 | 994876.71 | 2730892.00 |
| 10 | 994878.99 | 2730891.71 |
| 11 | 994884.75 | 2730890.94 |
| 12 | 994887.13 | 2730890.63 |
| 13 | 994911.88 | 2730889.96 |
| 14 | 994915.54 | 2730890.13 |
| 1 | 994919.65 | 2730890.51 |
| Обозначение | Назначение | Площадь, кв.м. |
| :ЗУ1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1357 |
| н1 | 995029.62 | 2730325.88 |
| н2 | 995029.79 | 2730332.10 |
| н3 | 995029.14 | 2730336.55 |
| н4 | 995032.12 | 2730352.96 |
| н5 | 995032.84 | 2730359.71 |
| н6 | 995016.57 | 2730361.05 |
| н7 | 995005.67 | 2730361.95 |
| н8 | 994992.24 | 2730363.04 |
| н9 | 994991.78 | 2730330.74 |
| н10 | 994998.28 | 2730326.44 |
| н11 | 995020.67 | 2730325.69 |
| н1 | 995029.62 | 2730325.88 |
| :ЗУ2 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 3098 |
| н12 | 995019.43 | 2730371.03 |
| н13 | 995020.70 | 2730394.67 |
| н14 | 995034.33 | 2730393.52 |
| н15 | 995035.02 | 2730413.66 |
| н16 | 995036.66 | 2730438.18 |
| н17 | 995034.57 | 2730438.25 |
| н18 | 995036.09 | 2730457.76 |
| н19 | 995026.76 | 2730458.89 |
| н20 | 995025.34 | 2730458.22 |
| н21 | 995001.81 | 2730461.55 |
| н22 | 995001.46 | 2730458.91 |
| н23 | 995000.48 | 2730453.48 |
| н24 | 994999.63 | 2730446.11 |
| н25 | 994998.91 | 2730440.59 |
| н26 | 994996.90 | 2730427.60 |
| н27 | 994997.17 | 2730427.20 |
| н28 | 994996.66 | 2730422.78 |
| н29 | 994996.18 | 2730418.29 |
| н30 | 994995.36 | 2730410.58 |
| н31 | 994993.76 | 2730396.49 |
| н32 | 994993.89 | 2730388.21 |
| н33 | 994993.48 | 2730385.09 |
| н34 | 994990.12 | 2730385.64 |
| н35 | 994989.66 | 2730381.07 |
| н36 | 994989.36 | 2730374.80 |
| н12 | 995019.43 | 2730371.03 |
| :ЗУ3 | Блокированная жилая застройка | 1370 |
| н48 | 994962.68 | 2731025.43 |
| н49 | 994972.05 | 2731024.9 |
| н50 | 994983.82 | 2731023.95 |
| н51 | 994992.59 | 2731023.47 |
| н52 | 994997.59 | 2731023.3 |
| н53 | 994998.48 | 2731012.93 |
| н54 | 994998.69 | 2731003.88 |
| н55 | 995003.08 | 2730986.16 |
| н56 | 994999.08 | 2730986.17 |
| н57 | 994961.45 | 2730990.31 |
| н58 | 994960.69 | 2730992.65 |
| н59 | 994960.76 | 2731003.21 |
| н60 | 994961.96 | 2731012.37 |
| н61 | 994962.49 | 2731017.88 |
| :ЗУ4 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2076 |
| н62 | 995268.86 | 2730557.07 |
| н63 | 995268.98 | 2730563.39 |
| н64 | 995268.23 | 2730613.71 |
| н65 | 995260.47 | 2730613.71 |
| н66 | 995231.77 | 2730613.73 |
| н67 | 995232.15 | 2730592.47 |
| н68 | 995231.89 | 2730575.58 |
| н69 | 995231.19 | 2730575.57 |
| н70 | 995231.43 | 2730571.16 |
| н71 | 995232.91 | 2730557.07 |
| н72 | 995250.49 | 2730557.12 |
| н73 | 995253.87 | 2730557.14 |
| н74 | 995268.86 | 2730557.07 |
| :ЗУ5 | Блокированная жилая застройка | 340 |
| н75 | 994 947.52 | 2 731 001.84 |
| н76 | 994 947.59 | 2 731 005.61 |
| н77 | 994 947.64 | 2 731 015.89 |
| н78 | 994 947.76 | 2 731 025.84 |
| н79 | 994 952.54 | 2 731 025.70 |
| н80 | 994 962.70 | 2 731 025.43 |
| н81 | 994 962.48 | 2 731 017.88 |
| н82 | 994 961.96 | 2 731 012.37 |
| н83 | 994 960.78 | 2 731 003.21 |
| н84 | 994 960.76 | 2 731 001.79 |
| :ЗУ6 | Блокированная жилая застройка | 334 |
| н85 | 994 947.52 | 2 731 001.84 |
| н86 | 994 947.59 | 2 731 005.61 |
| н87 | 994 947.64 | 2 731 015.89 |
| н88 | 994 947.76 | 2 731 025.84 |
| н89 | 994 960.76 | 2 731 001.79 |
| н90 | 994 960.69 | 2 730 992.65 |
| н91 | 994 944.71 | 2 730 992.47 |
| н92 | 994 941.04 | 2 730 991.99 |
| н93 | 994 941.32 | 2 731 005.63 |
| н94 | 994 941.37 | 2 731 015.92 |
| н95 | 994 941.49 | 2 731 026.00 |
| :ЗУ7 | Блокированная жилая застройка | 343 |
| н96 | 994 941.04 | 2 730 991.99 |
| н97 | 994 941.32 | 2 731 005.63 |
| н98 | 994 941.37 | 2 731 015.92 |
| н99 | 994 941.49 | 2 731 026.00 |
| н100 | 994 938.93 | 2 731 026.09 |
| н101 | 994 935.43 | 2 731 024.97 |
| н102 | 994 935.05 | 2 731 015.94 |
| н103 | 994 935.02 | 2 731 005.65 |
| н104 | 994 935.09 | 2 730 998.55 |
| н105 | 994 922.55 | 2 730 998.43 |
| н106 | 994 923.90 | 2 730 990.16 |
| н107 | 994 924.18 | 2 730 985.93 |
| н108 | 994 930.26 | 2 730 986.87 |
| н109 | 994 932.04 | 2 730 987.67 |
| н110 | 994 933.96 | 2 730 989.63 |
| н111 | 994 937.60 | 2 730 991.53 |
| :ЗУ8 | Блокированная жилая застройка | 340 |
| н112 | 994 935.43 | 2 731 024.97 |
| н113 | 994 935.05 | 2 731 015.94 |
| н114 | 994 935.02 | 2 731 005.65 |
| н115 | 994 935.09 | 2 730 998.55 |
| н116 | 994 922.55 | 2 730 998.43 |
| н117 | 994 919.68 | 2 731 016.15 |
| н118 | 994 920.65 | 2 731 019.78 |
| н119 | 994 927.85 | 2 731 022.57 |
| :ЗУ9 | Блокированная жилая застройка | 2084 |
| н120 | 995033.29 | 2731524.01 |
| н121 | 995034.43 | 2731526.18 |
| н122 | 995042.02 | 2731570.36 |
| н123 | 995001.02 | 2731576.08 |
| н124 | 994989.14 | 2731530.46 |
| н125 | 994988.85 | 2731529.52 |
| н126 | 994988.55 | 2731528.44 |
| :ЗУ10 | Блокированная жилая застройка | 1717 |
| н127 | 995042.02 | 2731570.36 |
| н128 | 995050.21 | 2731613.82 |
| н129 | 995017.33 | 2731616.67 |
| н130 | 995011.87 | 2731617.43 |
| н131 | 995001.02 | 2731576.08 |
| н132 | 995028.49 | 2731572.49 |
| н133 | 995028.49 | 2731572.49 |
| :ЗУ11 | Для индивидуального жилищного строительства | 1517 |
| н134 | 995011.87 | 2731617.43 |
| н135 | 995017.33 | 2731616.68 |
| н136 | 995050.21 | 2731613.83 |
| н137 | 995055.09 | 2731655.93 |
| н138 | 995024.8 | 2731659.34 |
| н139 | 995024.63 | 2731658.76 |
| н140 | 995022.79 | 2731659.1 |
| :ЗУ12 | Блокированная жилая застройка | 1530 |
| н141 | 995024.52 | 2731728.63 |
| н142 | 995018.37 | 2731700.01 |
| н143 | 995018.04 | 2731698.54 |
| н144 | 995015.6 | 2731687.56 |
| н145 | 994980.5 | 2731695.33 |
| н146 | 994986.94 | 2731735.48 |
| н147 | 994994.46 | 2731733.94 |
| :ЗУ13 | Блокированная жилая застройка | 1708 |
| н148 | 995053.57 | 2731878.04 |
| н148 | 995015.5 | 2731883.06 |
| н149 | 995008.4 | 2731838.59 |
| н150 | 995045.22 | 2731833.38 |
| :ЗУ14 | Блокированная жилая застройка | 1713 |
| н151 | 995061.16 | 2731920.99 |
| н152 | 995026.64 | 2731927.17 |
| н153 | 995023.14 | 2731927.85 |
| н154 | 995015.5 | 2731883.06 |
| н155 | 995053.57 | 2731878.04 |
| :ЗУ15 | Блокированная жилая застройка | 1838 |
| н156 | 995061.16 | 2731920.99 |
| н157 | 995069.84 | 2731966.83 |
| н158 | 995034.39 | 2731973.06 |
| н159 | 995030.14 | 2731973.86 |
| н160 | 995023.14 | 2731927.85 |
| н161 | 995026.64 | 2731927.17 |
| :ЗУ16 | Блокированная жилая застройка | 3333 |
| н162 | 995147.42 | 2730986 |
| н163 | 995153.38 | 2731024.98 |
| н164 | 995137.86 | 2731023 |
| н165 | 995108.48 | 2731020.15 |
| н166 | 995101.71 | 2731019.49 |
| н167 | 995099.51 | 2731019.32 |
| н168 | 995092.67 | 2731018.74 |
| н169 | 995081.12 | 2731017.56 |
| н170 | 995071.83 | 2731016.63 |
| н171 | 995057.41 | 2731015.4 |
| н172 | 995055.95 | 2731015.19 |
| н173 | 995056.32 | 2731011.91 |
| н174 | 995060.13 | 2730980.14 |
| н175 | 995066.26 | 2730980.31 |
| н176 | 995075.01 | 2730980.28 |
| н177 | 995082.09 | 2730980.56 |
| н178 | 995094.8 | 2730984.7 |
| н179 | 995103.73 | 2730984.99 |
| н180 | 995115.83 | 2730985.4 |
| н181 | 995141.88 | 2730985.83 |

».

* 1. Приложение 5 к решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Селиярово в сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.А. Юдин

Приложение к

 решению Совета депутатов

сельского поселения Селиярово

от 09.03.2023 г. № 198

Чертеж межевания территории

 